



宅地建物取引士コース ファイナンシャル・プランニング技能士コース 社会保険労務士コース

仙台大原の法律系について 詳しく知ろう



# ココが木気!

## 銀行・不動産など **個広い業界のニーズに応える**

## 主な就職内定実績(2024年度)

(株)飯田産業 (株)エイブル (株)NST (株)北日本銀行 郡山信用金庫 新日本住設グループ 新山形ホームテック(株) (株)高本損害鑑定事務所 (株)東日本地所 ライクスタッフィング(株) (株) RERISE (株) レオパレス21 ほか **Point** 

## 独立開業もできる国家資格取得へ 「士業 | を0からのスタートでめざす

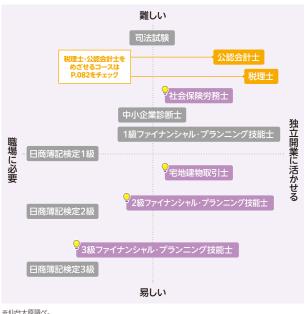
国家資格の中でも高度な専門性と公益性が求められる「士業」。不動産業の必置資格 である宅地建物取引士をはじめ、実生活に直結した知識も得られるコンサルティング 系のファイナンシャル・プランニング技能士や、士業の中でも職務上必要な場合に おいて、戸籍・住民票などの請求を行う権限が認められている8士業(※)のひとつ、 社会保険労務士をめざします。仙台大原では0からのスタートでも取得できるカリ キュラムを組んでいます。

(※)8士業とは弁護士、弁理士、税理士、司法書士、行政書士、社会保険労務士、土地家屋調査士、海事代理士のこと。



### **Point**

## 仙台大原なら難関資格の合格を狙えます



※仙台大原調べ。

## 空 宅地建物取引士



不動産業を営む営業所ごとに、有資格者を5人 に1人以上設置する法的義務がある国家資格 です。宅地建物取引士にしかできない仕事があ り、他業界でのキャリアアップにも役立ちます。 資格手当として月1~3万円支給する会社も。

### \ここで活かせる! /

- ●不動産会社
- 銀行や保険会社などの
- 建設業

## ファイナンシャル・プランニング技能士



顧客である個人から、収支・負債・家族構 成・資産状況などの情報提供を受け、それ をもとに住居・教育・老後など将来のライフ プランニングに即した資金計画やアドバイ スを行う仕事です。

#### ∖ここで活かせる!/

- ●不動産会社 保険会社
- 税理士·会計事務所
- 一般企業の総務 人事部門

など

#### 社会保険労務士



労働法や社会保険に精通した、企業の「人」 に関するプロフェッショナルであり、就業規則 や雇用契約書の作成、社会保険の加入手続 や労働保険料の計算など、書類の作成を通し て、就労者の義務や権利をフォローします。

#### ∖ここで活かせる!/

- 社会保険労務士事務所 税理士法人
- 総合法律事務所 一般企業の総務部

## **Point**



## 今必要とされる資格・検定を多数取得

就職活動を有利に進める

## 先輩たちの内定先と取得資格・検定



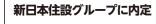




- ·Word検定2級
- ·Fxcel 检定2級 ·PowerPoint検定上級
- ・社会人常識マナー3級

## 寺崎 大晴さん 宮城県











不動産の専門資格を取得し実務に 役立つ幅広い知識を身につける

金融業界や出店計画業務に役立つ マーケティングや簿記を学ぶ

宅地建物取引士取得の学びの中で 民法の知識も習得

# **OG Voice** 卒業生メッセージ

㈱山一地所 勤務 入社 3 年目 山本 七菜子さん

オンスタイル和サロボまで

不動産業界では、宅地建物取引士の資格は大きな強みになります。 お客さまに賃貸物件を案内する際に行う重要事項説明は、この資格 がなければできません。私の場合、仙台大原 1 年次の夏休み明け から約2ヵ月間集中して学び、取得。その後は就職活動と並行してビ ジネスマナーなど実社会で役立つスキルを身につけました。私が担当する

業務では、お客さまの部屋に対する希望をいかに正確に聞き取れるかが鍵になります。学校でマ ナーやコミュニケーション術など社会人スキルを磨けたことは、大きく役立っていると感じています。

## 将来の職業

- 不動産事務スタッフ
- 不動産プランナー
- 賃貸仲介アドバイザー
- 不動産企画開発スタッフ

# 社会的信頼度も高い 不動産取引のプロフェッショナルをめざす

## Pick UP!



宅地建物取引士対策(宅建業法) 宇建業法は、健全な不動産取引をすすめるとともに 物件の購入者や入居者の保護を図ることが目的の 法律です。不動産業界において、お客さまに安心して 入居していただくために必須の知識を身につけます。



宅地建物取引士対策(民法) 不動産の取引に関連する民法の基礎を学びま す。実際の不動産取引の場面に応じて必要とな る知識を習得します。

## タイムスケジュール

						FRI
1	09:10 12:00	マーケティング	マーチャン ダイジング	一般知識/ 時事対策·研究	ストア オペレーション	簿記2級 (商業簿記)
			E	<b>基休み</b>		
2	13:00 15:50	宅地建物 取引士対策 (宅建業法)	宅地建物 取引士対策 (民法)	パソコン実習 (Word)	宅地建物 取引士対策 (不動産登記法)	宅地建物 取引士対策 (法令上の制限)

※上記時間割はモデルケースです。 ※授業科目や時間が変更となる場合があります。 ※1時間ごとに休憩が入ります。

## ◆ 主なカリキュラム(学習内容)

専門知識	簿記3級/簿記3級演習/簿記2級(商業簿記·工業簿記)/簿記2級演習/宅地建物取引士対策(民法·不動産登記法·法令上の制限·宅建業法)/マーケティング/マーチャンダイジング/ストアオペレーション
実務技能	宅建総合演習/不動産取引実習/マーケティング実習/パソコン実習(Word·Excel·PowerPoint)/ビジネスマナー実習/電話応対実習/インターネットビジネス実習
ビジネス 教養	一般知識/時事対策・研究/ビジネス基礎/プレゼンテーション実習/漢字・電卓/社会人基礎

# Student's Voice



大学進学をめざしていたが、入学後 がイメージできず悩む日々。一方で ハウスメーカーにも興味があり、調 べていたところ宅地建物取引士とい う資格を知り、取得をめざすことに。

## 葛西 七海さん

福島県/福島南高校 出身

宅地建物取引士の勉強に特 化したコースは珍しく、それ 以外の資格も取得できるこ とから仙台大原を選びまし た。入学前は授業について いけるか不安でしたが、学 校全体の雰囲気も良く、高 校の時よりも勉強に前向き

な意識を持つことができるように。進路を検討しはじめた頃はな んとなく大学進学と考えていましたが、資格などを調べることで また違う道もあることに気づきました。将来の選択肢を最初から 狭めすぎないこと、また、より多くの学校のオープンキャンパス に行って雰囲気を体感することが大切だと思います。



## ₫圓 学びの流れ

商簿記検定2・3級

説明などを行います。 資格です。宅地や建物の売買など 資格です。宅地や建物の売買など

年 10 12 ネジメント(経営学)検定 6 次

計算実務能力検定

PowerPoint検定

ールマーケティング(販売士)検定1・2級

2

9

10

11

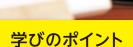
12

※スケジュールはモデルケースです。 多少変更となる場合があります。

情報ビジネス学科 | 2年制

# ファイナンシャル・ プランニング 技能士コ-

- ●日商簿記検定2·3級●Word検定1·2·3級●Excel検定1·2·3級





普段の生活にも直接役立つ 「くらしとお金」に関する知識を学ぶ

簿記やビジネスマナーも学び、 金融・不動産業界や企業の総務・ 人事部門での活躍をめざす

ろ マネーコンサルティング (年金·新NISAなど)の必要性から 需要が高まっている資格を取得

# OG Voice 卒業生メッセージ

iDeComanes

日本郵便㈱ 郡山南郵便局 勤務 入社 2 年目 伊藤 萌さん (2023 年度卒業) 福島県/郡山商業高校 出身

私が勤務する郵便局の窓口では主に郵便、貯金、保険を扱ってい ます。特に保険業務では仙台大原で学んできた FP の知識が役立 ちます。FP6 科目の中の「不動産」「相続·事業承継」については、 これまでの生活にまったく関わりがなくピンときませんでしたが、先 生が放課後に特別授業を開き、一から教えてくれたおかげで理解できる

ようになりました。今の目標はファイナンシャル・プランニング技能検定 1 級を取得し、より幅 広い知識を身につけること。お客さまに寄り添い、信頼されるような存在になりたいです。

## 将来の職業

- ファイナンシャルプランナー
- 人事関係スタッフ
- 不動産事務スタッフ
- 税理士・会計事務所スタッフ
- 金融関係スタッフ
- 保険関係スタッフ

# 人々のさまざまな夢や目標を 経済的な側面から実現に導く専門家に

## Pick UP!

保証至



ファイナンシャルプランナーは、お金の知識を総合的に身に つけて、ライフプラン実現に向けたアドバイスを行います。 そのために必要な年金や保険などの知識や関連法規を学 び、株式・預金の資産運用についての基礎を身につけます。



結婚や出産、介護など、個々のライフイベントに どれくらいの資金がかかるのか、資金計画を立 て、資金の流れを表したキャッシュフローの作成

## ◆ タイムスケジュール

						FRI
1	09:10 1 12:00	ファイナンシャル・ プランニング	金融資産運用	一般知識/ 時事対策·研究	ライフ プランニング	簿記2級
			屋	体み		
2	13:00 1 15:50	ファイナンシャル・ プランニング 演習	ファイナンシャル・ アドバイザー 実習	パソコン実習 (Word)	ビジネスマナー 実習	ビジネス基礎

<sup>※</sup>上記時間割はモデルケースです。 ※授業科目や時間が変更となる場合があります。 ※1時間ごとに休憩が入ります。

## ◆ 主なカリキュラム(学習内容)

専門知識	簿記3級/簿記3級演習/簿記2級(商業簿記·工業簿記)/簿記2級演習/ファイナンシャル・プランニング/ファイナンシャル・プランニング演習/金融資産運用/ライフプランニング
実務技能	ファイナンシャル・アドバイザー実習/電話応対実習/パソコン実習(Word・Excel・PowerPoint)/ビジネスマナー実習/インターネットビジネス実習
ビジネス 教養	一般知識/時事対策・研究/ビジネス基礎/プレゼンテーション実習/漢字・電卓/社会人基礎

# Student's Voice



お茶の世界に魅了され茶道部 へ入部し、唯一の男子部員とし て活動。勉強面でも生活面で も"当たり前"がしっかりできる よう心がけていた。

#### 寺崎 大晴さん

宮城県/東北生活文化大学高校 出身

自分の強みとなる資格やスキ ルを身につけてから就職した いと思い、資格取得率も知 名度も高い仙台大原に進学 しました。希望や興味が変 わっても途中でコース変更が できるところが良いですね。 私も学ぶ中で FP の面白さに

気づき、コース変更しました。検定の勉強は、分厚い束になるく らい過去問をひたすら解いて数をこなしました。その結果、難度 の高いファイナンシャル・プランニング技能検定 2 級に合格できま した。就職先は小売業ですが、学校で得た FP やパソコン関連の 資格の知識は業種に限らずどこでも役立つと思っています。



## ₫圓 学びの流れ

年

プランニング技

10

12

6

9

10

11

12

次

2

※スケジュールはモデルケースです。 多少変更となる場合があります。

情報ビジネス学科 | 2年制+4ヵ月 ※2年制卒業後、4ヵ月の科目履修生として合格をめざします。

# 社会保険 労務士コース

資格·検定 取得目標

- ファイナンシャル・プランニン 技能検定2・3級● 日商簿記検定1・2・3級



- was the state of t 社会保険労務士試験の合格に必要な 知識を段階的に学習できるカリキュラム
- 日商簿記検定とのダブルライセンス で転職やスキルアップが有利に
- 本試験で出題傾向が高い 法改正までしっかり対応

#### Column

#### 社会保険労務士試験の難度

令和6年度の全国合格率は6.9%(合格者2,974名/受験者43,174名)であり、難関資 格といえます。しかし記述式の問題ではなく、マークシート形式の試験のため、比較的解答しや

すく、対策をしっかり行えば合格できると考えられます。また仙台 大原では「わかりやすく」をコンセプトに、教員が試験傾向を徹底 分析して作成したオリジナル教材を用いて講義を行います。加えて 受験に必要な法改正情報なども提供するため、難度が高い資格で も合格をめざせます。



## 将来の職業

- 社会保険労務士
- 人事・総務関係スタッフ
- 法律事務所スタッフ
- 経営コンサルタント
- 経営マネジメントスタッフ

## 労働および社会保険に関する法律の専門家 労働者の権利を守る社会保険労務士をめざす

## Pick UP!



#### 労働基準法

15:50

労働関係科目のうち、労働基準法は全ての労 働関係科目の基本となります。ほかの科目にも 関わってくることから法の趣旨をしっかり理解 し、アウトプットしながら学習を行います。



#### 労働者災害補償保険法

「自宅から勤務先に行く途中に交通事故に遭って しまった」など、通勤災害や労働災害における補 償について学びます。法制度、専門用語への理解 を深め、本試験に活かせる知識を習得します。

## ◆ タイムスケジュール

1	09:10 12:00	労働基準法	雇用保険法	商業簿記· 会計学	労働者災害 補償保険法	法改正
	昼休み					
2	13:00	労働安全衛生法	厚生年金保険法	工業簿記・	健康保険法	国民年金法

原価計算

※上記時間割はモデルケースです。 ※授業科目や時間が変更となる場合があります。 ※1時間ごとに休憩が入ります。

## ◆ 主なカリキュラム(学習内容)

専門知識	商業簿記·会計学/工業簿記·原価計算/経理実務/労働基準法/労働安全衛生法/労働者災害補償保険法/労働保険の保険料の徴収等に関する法律/雇用保険法/健康保険法/厚生年金保険法/国民年金法/法改正
実務技能	パソコン実習(Word·Excel·PowerPoint)/電話応対実習/インターネットビジネス実習
ビジネス 教養	- 一般教養/時事対策・研究/ビジネス基礎/プレゼンテーション実習/電卓・漢字/社会人基礎

# Teacher's Voice



物腰の柔らかい雰囲気で、学生 が安心してコミュニケーションを 取ることができる、学生の心のオ アシスのような先生。また、社会 保険労務十をめざすにあたり必 要な幅広い知識を持ち、学生か らの質問にも丁寧に応える。

#### 竹村 幸生先生

福島県棚倉町 出身

社会保険労務士は、人事労 務の相談や、雇用保険等の 業務全般にまつわる手続き など、専門的な業務を行い ます。さらに、専門的な知 識に基づいて適切に対応で きる人材が求められており、 あらゆる企業で必要とされる 資格です。法律の知識が 0 からのスタートでも社会保険

労務士をめざせるよう、全力でサポートします。



₫圓 学びの流れ

/記検定1級

7次

10

12

具税法能力検定

ファイナンシャル・プランニング技

Excel検定

6年 7次

4

10 11

12

2

5

6

期

8間

●雇用保険法●労働者災害補償保険法

●厚生年金保険法 ●厚生年金保険法

Ħ 履 修

科目履修生制度とは、効率良く社会保険労和工程を ・2年制を卒業し、社会保険労務工の受 ・2年制を卒業し、社会保険労務工の受 験資格を得た後、本試験の8月に向けて、卒 業後も直前対策などの学習を続けながら、 本試験を迎えることができます。

※スケジュールはモデルケースです。 多少変更となる場合があります。